



Уважаю своего отца. За трудолюбие. Его стаж трудовой деятельности более 45 лет. Ему 79. Он тяжело болен, но не смотря на это - человек с активной жизненной позицией и очень равнодушный. Уже несколько лет он обивает пороги контор ЖКХ. Его, как старого человека переписывают с места на место. Иногда он обращается за помощью ко мне, я помогаю писать заявления и тоже ходить по конторам.

Благодаря его равнодушию в доме, где кроме него живет ещё 10 молодых семей, сделали навес над входом в подъезд. Я уже

[писала](#)

как мы этого добивались. Так же подлатали цоколь дома, углубили канаву для сточных вод и прочистили водоотвод. О моём отце почти каждый год пишут в нашей местной газете "Двинская правда".

И вот совсем недавно мне позвонили и сказали, что про моего отца опять написали статью. О его неутомимом характере сделать все лучше. Когда я его навещала в выходные, он мне сказал, что не все увы дают писать корреспондентам. Некоторые подробности опускают. Цензура. И я, хотя я не живу с ним в этом доме, говорю ему спасибо, за то, что он живет и до сих пор сохраняет активную жизненную позицию. Я горжусь своим отцом!

Коммунальная проблема

Когда доделают отмостку?

У жителей дома № 4 по улице Володарского постоянно возникают проблемы в связи с подтоплением в осенне-весенний период. Вода размывает фундамент, что может привести к разрушению дома.

По мнению жителя дома Евлампия Невзорова, это происходит в результате строительства рядом торговых центров. Уровень нулевой отметки дома оказался ниже. Естественные уклоны, сливные канавы и ливневая канализация у дома отсутствуют. Заявление на устранение этой проблемы за подписью жильцов было отправлено на имя главы МО «Котлас».

Надо отметить, что Сергей Мелентьев не остался равнодушным. Для выполнения работ была направлена управляющая компания ООО «Комета», обслуживающая этот дом. Ее работники выполнили восстановление цокольной отмостки по периметру дома, но осталось восемь метров участка со стороны улицы Ракитина.

И поэтому жильцы дома вновь обратились в администрацию. Первый заместитель главы администрации МО «Котлас», начальник управления ЭГХ Ирина Романченко дала такой ответ:

«На ваше обращение сообщая следующее:

Направлен запрос в управляющую организацию ООО «Комета». По информации управляющей организации, стоимость работ по капитальному ремонту отмостки по всему периметру вашего жилого дома, согласно сметному расчету, составляет 84255 рублей. Сбор денежных средств по услуге «содержание и текущий ремонт» при 100% оплате составляет 76666,67 рублей за год. Собранных средств недостаточно для выполнения работ по капитальному ремонту отмостки дома.

Жителями вашего дома совместно с управляющей организацией принято решение о выполнении частичного ремонта отмостки дома: выполнение работ по гидроизоляции отмостки, заделке (цементированию) трещин. По информации управляющей организации ООО «Комета», данные работы будут выполнены за счет тарифа по «содержанию и текущему ремонту» вашего многоквартирного дома в летний период 2012 года.

А вот как эту ситуацию прокомментировал генеральный директор ООО «Комета» Михаил Чернов.

– Несмотря на то, что работы не были запланированы, по указанию администрации отмостки были нами сделаны. Если говорить об оставшихся восьми метрах, то, во-первых, там стоит клумба у магазина «Тысяча мелочей». Во-вторых, как инженер я считаю, что она не нужна. С января по июль выполнялись и другие ремонтные работы по дому на сумму более 75365 рублей. Кроме того, за устройство козырька нам еще не выплачено 8765 рублей, – отметил Михаил Алексеевич.